

Ansvar som hyresgäst

1. Kök

Rengöring av spiskåpa och fettfilter.

- Fettfiltret behöver rengöras regelbundet för att ventilationen ska fungera som den ska. Vid behov kan du hämta ett nytt filter hos fastighetsförvaltaren.

Köksavlopp – viktigt!

- Du ska inte skruva isär köksavloppet själv. Det kan vara svårt att få helt tätt igen, vilket kan leda till vattenskador. Kontakta i stället felanmälan om du misstänker stopp.

Diskmaskin

- Om du har installerat en egen diskmaskin rekommenderas att du stänger av vattentillförseln efter varje körning. Detta minskar risken för läckage och vattenskador.

2. Badrum

Rengör golvbrunnen i badrummet och avloppet i handfatet.

- Detta är hyresgästens ansvar. Undvik att använda starka kemikalier som t.ex. kaustiksoda eftersom de kan skada rören.
- Det är inte tillåtet att borra i kakel eller väggar.
- Du får sätta upp lättare saker så länge ytskiktet inte skadas eller bryts.

3. Ventilation

Rengör ventilationsdonen cirka en gång i månaden.

- Damm och smuts kan försämra luftflödet, så det är viktigt att hålla ventilerna rena.

4. El och belysning

Som hyresgäst ansvarar du för att byta:

- glödlampor
- säkringar
- lysrör och glimtändare
- lampor i spis, kyl, frys, fläkt och badrumsskåp

5. Brandvarnare

Du är ansvarig för att kontrollera funktionen på brandvarnaren minst en gång per år.

6. Enligt hyreslagen

Du har som hyresgäst ansvar att:

- sköta lägenheten och tillhörande utrymmen på ett bra sätt
- vara försiktig i gemensamma utrymmen
- meddela fastighetsägaren om du upptäcker fel eller brister

Rökning inomhus kan innebära att du blir skyldig att betala för nikotinsanering när du flyttar ut.

info@vasaparken.se

013 – 24 20 30

Öppettider

Måndag – torsdag: Kl. 09.00 – 12.00 och 13.00 – 15.00

Fredag: Kl. 09.00 – 12.00

Besöksadress: Borggårdsgatan/Storgatan 47, Linköping